

BAB XI. SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

- A. Korespondensi** Alamat Para Pihak sebagai berikut:
- Satuan Kerja
PPK:
Nama : RSUD Muntilan Kabupaten
 Magelang
Alamat : Jl. Kartini No. 13 Muntilan
Telepon : (0293) 587017
Website : -
Faksimili : (0293) 587017
e-mail : rsudkabmgl@gmail.com
- Penyedia:
Nama : _____
Alamat : _____
Telepon : _____
Website : _____
Faksimili : _____
e-mail : _____
- B. Wakil Sah Para Pihak** Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut :
- Untuk PPK : Nurwidadi, SKM
Untuk Penyedia : _____
- C. Jenis Kontrak** 1. Kontrak berdasarkan cara pembayaran : Kontrak
 Harga Satuan
2. Kontrak berdasarkan pembebanan Tahun
 Anggaran: Kontrak Tahun Tunggal
3. Kontrak berdasarkan sumber pendanaan:
 Kontrak Pengadaan Tunggal
4. Kontrak berdasarkan jenis pekerjaan: Kontrak
 Pengadaan Pekerjaan Tunggal
- D. Tanggal Berlaku Kontrak** Kontrak mulai berlaku sejak : _____
- E. Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan** Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan selama :
 180 (seratus delapan puluh) hari kalender
- F. Masa Pemeliharaan** Masa Pemeliharaan berlaku selama: 180 (seratus
 delapan puluh) hari kalender
- G. Umur Konstruksi** Bangunan Hasil Pekerjaan memiliki umur
 konstruksi: 10 (sepuluh) tahun sejak tanggal
 penanda-tanganan Berita Acara penyerahan akhir.
- H. Pedoman Pengoperasian** Gambar "As built" dan/atau pedoman
 pengoperasian dan perawatan harus diserahkan

dan Perawatan	selambat-lambatnya: 14 (empat belas) hari kalender/bulan/tahun setelah tanggal penandatanganan Berita Acara penyerahan awal.
I. Pembayaran Tagihan	Batas akhir waktu yang disepakati untuk penerbitan SPP oleh PPK untuk pembayaran tagihan angsuran adalah 14 hari kalender terhitung sejak tagihan dan kelengkapan dokumen penunjang yang tidak diperselisihkan diterima oleh PPK.
J. Pencairan Jaminan	Jaminan dicairkan dan disetorkan pada Kas BLUD RSUD Muntilan Kabupaten Magelang
K. Tindakan Penyedia yang Mensyaratkan Persetujuan PPK atau Pengawas Pekerjaan	Tindakan lain oleh Penyedia yang memerlukan persetujuan PPK adalah: perubahan Kontrak, desain, spesifikasi teknis Tindakan lain oleh Penyedia yang memerlukan persetujuan Pengawas Pekerjaan adalah: Pekerjaan Utama
L. Kepemilikan Dokumen	Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen dan piranti lunak yang dihasilkan dari Pekerjaan Konstruksi ini dengan pembatasan sebagai berikut : Arsip
M. Fasilitas	PPK akan memberikan fasilitas berupa : Tidak ada
N. Sumber Pembiayaan	Kontrak Pengadaan Pekerjaan Konstruksi ini dibiayai dari anggaran BLUD RSUD Muntilan Kab. Magelang TA 2018
O. Pembayaran Uang Muka	Pekerjaan Konstruksi ini tanpa uang muka
P. Pembayaran Prestasi Pekerjaan	Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: Termin Pembayaran berdasarkan cara tersebut di atas dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut : 1) Termin I, dibayarkan 30% setelah progress pekerjaan fisik mencapai 50%; 2) Termin II, dibayarkan 70% setelah Berita Acara penyerahan pertama diterbitkan dan menyerahkan jaminan pemeliharaan dari Bank Pemerintah sebesar 5%. Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan : Laporan Prestasi Pekerjaan Bulanan
Q. [Penyesuaian Harga]	Untuk Penyesuaian Harga digunakan indeks yang dikeluarkan oleh BPS Kabupaten Magelang.
R. Peristiwa Kompensasi	Ketentuan selain yang diatur dalam SSUK mengenai pemberian peristiwa kompensasi adalah: (tidak ada)

- S. Denda dan ganti rugi**
1. Besarnya denda keterlambatan penyelesaian pekerjaan sebesar [1/1000 (satu perseribu) dari Nilai Kontrak
 2. Denda akibat keterlambatan dibayarkan oleh penyedia dengan cara : menyetorkan ke Kas Daerah Kabupaten Magelang
- T. Sanksi**
- Pelanggaran terhadap ketentuan Pengalihan dan/atau Subkontrak dikenakan sanksi : Dilakukan pemutusan Kontrak
- U. Penyelesaian Perselisihan**
- Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan Kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai maka Para Pihak menetapkan lembaga penyelesaian perselisihan tersebut di bawah sebagai Pemutus Sengketa : Pengadilan Negeri Kabupaten Magelang

Untuk dan atas nama
RSUD Muntilan Kab. Magelang
PPK,

NURWIDADI, SKM
NIP. 19650610 198503 1 002

Untuk dan atas nama Penyedia
